

# **COMPTE-RENDU de la REUNION du CONSEIL MUNICIPAL du 06 OCTOBRE 2011**

**Date de Convocation du Conseil Municipal : 28 septembre 2011**

**Présents** : MM. DUFAUD, BAUDRANT, LACHENAUD, NIVELLE, LAURENT, RAYNAUD, Mme LALIEVE, Mmes MENARD, LADRAT, M. BEAU, Mme DELAGE, MM. LANDRY, LABARUSSIAS, REVARDEAU.

**Procuration** : Marcelle FOUILLEN donne procuration à Bernard LAURENT,  
Jacques NOBLE donne procuration à Henri BEAU,  
Gilbert PASCAUD donne procuration à Jacques BAUDRANT,  
Isabelle LEONARD donne procuration à Patrick LABARUSSIAS,  
Sandrine PRECIGOUT donne procuration à Sandrine LALIEVE,  
Alain LEBRET donne procuration à Jean-Michel DUFAUD,  
Marie-Anne ARTAUD donne procuration à Francine DELAGE,  
Danielle HIZEMBERT donne procuration à Marie-Christine LADRAT,  
Anne-Cécile DESHAYES donne procuration à Nathalie MENARD.

Monsieur Bernard LAURENT est élu secrétaire de séance.

---

## **I. Le compte rendu du Conseil Municipal du 08 septembre est approuvé à l'unanimité**

## **II. Point travaux en cours :**

- Lotissement du Bois d'Etienne :
  - Les travaux des 6 pavillons destinés à la location de la «Sté le Foyer » devraient débuter prochainement.
  - Les portes ouvertes des 7 pavillons en location accession à la propriété ont eu lieu le 1<sup>er</sup> octobre ; nombre de visiteurs limités.
  - Le drainage de la marre et l'aménagement du sous bois ont été réalisés.
  - Le C.A.T. de St Claud est intervenu pour le désherbage.
- Passerelle « la Planche » : les travaux sont terminés, inauguration prévue prochainement.
- FDAC 2011 : le programme est terminé, il ne reste plus que le balayage à effectuer.
- Point à temps : est réalisé par l'entreprise LOGEAIS
- Fauchage : campagne commencée le 4 octobre
- Ecole Elémentaire : travaux de peinture du couloir effectués les mercredis en dehors des jours de classe.
- Vestiaires Stade MML : les peintures des vestiaires et du club house sont en cours
- Structure commerciale place du marché : les travaux avancent normalement

## **III. Subvention soutien à l'opération SOLIDARITE PAILLE**

Ce point est reporté à la prochaine réunion par manque d'informations complémentaires.

#### **IV. Personnel :**

##### **▪ Création de poste**

Trois agents ont réussi un examen professionnel, leur permettant de pouvoir accéder à un grade supérieur.

Le Conseil Municipal décide à l'unanimité de

- supprimer 1 poste d'Adjoint Administratif de 2ème Classe, à temps complet, et de créer **1 poste d'adjoint administratif de 1<sup>ère</sup> classe à compter du 1er janvier 2012** ;
- supprimer 2 postes d'Adjoint Technique Principal de 2ème classe, à temps complet et de créer **2 postes d'Agent de maîtrise, à temps complet, à compter du 1er mars 2012.**

##### **▪ Modification régime indemnitaire pour 3 agents au 1er novembre 2011**

Le Conseil Municipal accepte les modifications du régime indemnitaire pour 3 agents à compter du 1<sup>er</sup> novembre :

- CAILLAUD Sophie IEMP coef. 1 à 1.25
- CHAUMET Eric IEMP Coef. 0.8 à 1.04
- LARENAUDIE Fanny attribution de l'IEMP au coef. 0.8 et augmentation de la NBI de 10 à 15 points.

#### **V. Réalisation Document Unique d'Evaluation des Risques (D.U.E.R)**

La Communauté de Communes de Haute Charente (CCHC) a lancé une démarche collective pour aider les communes membres de son territoire à se doter de leur propre Document Unique d'Evaluation des Risques. Dans cette perspective, M. Rémy BOYDENS, stagiaire à la CCHC, en "licence professionnelle assistant en gestion et administration du personnel) à l'IS-FOGEP de Limoges, a aidé l'Agent Chargé de la Mise en Œuvre des règles d'hygiène et de sécurité (ACMO) de la commune à la rédaction dudit DUER. Un plan d'actions à mettre en oeuvre a été établi.

L'établissement de ce document marque le début d'une démarche plus globale visant à prévenir les risques professionnels. Une charte de prévention va être établie et signée par l'ensemble des communes concernées et la CCHC.

Une aide financière va être sollicitée auprès de la CNRACL, via son FNP, pour aider au financement de la démarche "prévention" engagée par la commune. Cette aide sera versée directement à la CCHC.

#### **VI. Evolution du POS vers le PLU :**

Le Plan d'Occupation des Sols, tel qu'il a été approuvé le 19 juillet 2001, ne correspondant plus aux exigences actuelles de l'aménagement spatial de la commune, il est nécessaire de réviser ce document d'urbanisme sur l'ensemble du territoire afin de répondre aux nouveaux enjeux du développement communal.

Le Conseil Municipal décide à l'unanimité d'engager la procédure d'évolution du POS vers le PLU.

#### **VII. Vente parcelle lotissement du Bois d'Etienne :**

Le Conseil Municipal approuve par 22 voix pour et une abstention la vente de la parcelle AX 257 de 517 m<sup>2</sup> lot n° 49.

#### **VIII. Virements de crédits :**

Le Conseil Municipal accepte à l'unanimité les virements de crédits :

- Opération 571 Gendarmerie : + 1 667.15 €
- Opération 676 Reprise concessions cimetières : - 1 667.15 €

## **IX. Rails chemins de Fer R.F.F. Vélo Rail :**

Le Conseil Général de la Charente souhaite acquérir auprès de RFF l'emprise foncière de la voie vélo rail de Roumazières-Loubert à Confolens. Par délibération le Conseil Municipal confirme ne pas faire valoir son droit de priorité pour la partie concernant notre commune.

## **X. Questions Diverses :**

### **- Construction de 3 boutiques :**

Monsieur le Maire a décidé d'accepter les déclarations de sous-traitants pour :

- Lot 4 BELAUD PRESTIGE à SARL BROUSSAUD
- Lot 6 SMAC ACIEROID à ST GOBAN GLASS

### **Avenants aux marchés:**

- Lot 6	SMAC ACIEROID	+ 5351.00 € HT
- Lot 10	SIMON NOBLE	+ 647.00 € HT
		5 998.00 € HT
- Lot 7	GRANDEAU MICHEL	- 2 543.12 € HT
	TOTAL	+ 3 454.88 € HT

## **XI. Infos:**

- **Maison de santé** : Lors du dernier Conseil Communautaire, la construction d'une première structure a été acceptée sur Roumazières-Loubert. L'achat des terrains BELLY rue des Paleines, pour l'implantation du projet a été signé le vendredi 30 septembre ; Comme convenu ce terrain sera cédé à la CCHC. L'aménagement de l'accès aux bennes de la déchetterie sera modifié afin de laisser libre la totalité de l'emprise foncière.
- Taxe d'aménagement : elle est appelée à remplacer la Taxe Locale d'Équipement et la Taxe CAUE; elle sera applicable au 1<sup>er</sup> mars 2012. Afin de fixer le taux à appliquer, une délibération sera prise au prochain Conseil de novembre.
- Eco taxe sur RD 951 : information sur la mise en place par les services de l'Etat courant 2012 sur la RD 951 d'un système de contrôle éco taxe Poids Lourd.
- Commission de travail PLU : le projet étant lancé, une commission de travail devra être nommée à la prochaine réunion. Cette opération sera effectuée avec le concours des services de la DDT ;
- Diagnostic Salle des Fêtes : établi par le Cabinet POIRIER BORDAGE, il présente 5 phases d'action : (démolition- gros œuvre-charpente couverture, aménagement scénique), (chauffage-ventilation), (cuisine), (sanitaires-accessibilité) (agrandissement pour loges et stockage matériel). Le phasage des travaux sera conditionné par le prochain budget.
- Déviation de Saint Claud : les voies rd 172 et 346 vont être bloquées sortie de St- Claud de mars à octobre 2012.
- Journée info R.S.S. ex ZEP au Collège le 7 octobre.
- Projet jumelage avec la ville Espagnole FUENTOS DE EBRO : Mme BEAUMATIN, Professeur d'espagnol au Collège de Roumazières-Loubert doit s'y déplacer à la Toussaint. Un dossier a été transmis à la municipalité.
- Dissolution association Union France Afrique : la somme de 655 € représentant le solde du compte a été remis à la Paroisse de la TODEN au Burkina Faso.
- Nouvel Inspecteur d'Académie de la Circonscription de Confolens : Monsieur Alain PRINSAUD
- Un hommage à l'Abbé Marcelin, ancien curé de Roumazières fondateur de la Tuilerie Coopérative Française en 1907, a eu lieu à Laprade près d'Aubeterre le dimanche 25 septembre 2011.

- St Ciers/Bonnieure le 08 octobre : commémoration du Petit Mairat ancien train à vapeur qui a desservi notre commune jusque dans les années 1930.